

Проект Строительный конструктор для взрослых

Новая технология скоростного строительства
Энерго-эффективных малоэтажных зданий.



Скорость строительства объекта "под ключ" :
до 200 м2 - 10 дней
от 1000 м2 - 7 дней
Себестоимость 1 м2 "под ключ" - от 150 Евро

Стадии реализации проекта;

1. Создание опытного образца.
2. Отработка технологии фасадной и интерьерной отделки.
3. Передача в производство.

Готовность:

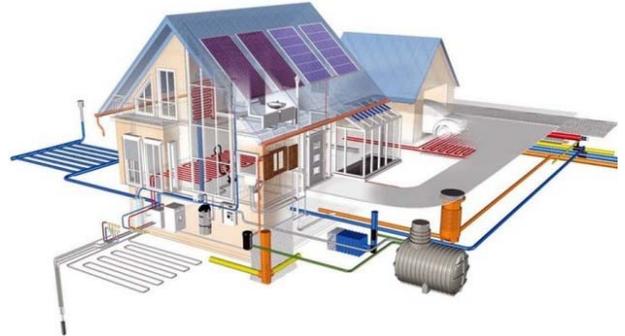
Проект на стадии полной готовности конструкторской документации для передачи в производство.



Конструктор применяется для скоростного строительства энерго эффективных зданий любого назначения высотой до 3х этажей в любых климатических и сейсмических зонах без применения грузоподъемных механизмов.

Возможности конструктора позволяют строить сооружения как эконом класса, так и в "люкс" исполнении.

При помощи Конструктора можно создавать любые архитектурные формы, что позволяет его применение для строительства в существующих населенных пунктах без нарушения общего архитектурного стиля. Применение конструктора также возможно для реконструкции зданий с установкой на существующие цокольные конструкции, а также для надстройки мансардных этажей при реконструкции крыш.



Комплект конструктора

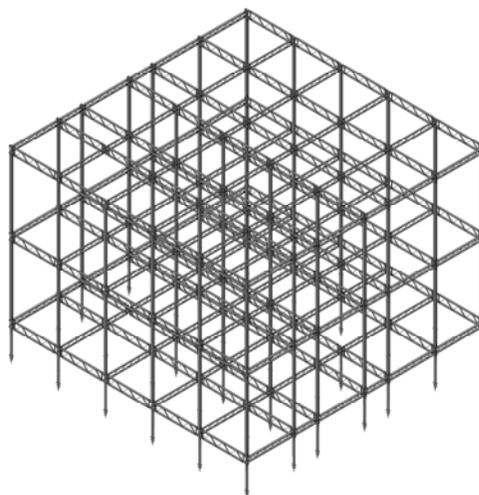
- Стальной каркас.
- Комплект внешних термоизоляционных панелей.
- Комплект внутренних отделочных панелей.
- Комплект системы освещения.
- Комплект системы водоснабжения и канализации.
- Комплект системы отопления и вентиляции.
- Инструкция по установке и монтажу..

Дополнительно возможна комплектация :

- Дополнительная шумо изоляция, при повышенных требованиях к акустическому комфорту
- Система энергоснабжения на базе солнечных модулей
- Система утилизации стоков с био-очисткой.
- Система рекуперации (в дополнение к системе вентиляции и отопления)

Стальной каркас

состоит из двух основных элементов (стойка, ферма) и дополнительных элементов, для устройства конструкции стен, полов, потолков и кровли. Вес каркаса составляет не более 40 кг на 1 м² площади здания.



Каркас монтируется как пространственная самонесущая структура на болтах. Фиксация на грунте производится при помощи специальных элементов, интегрированных в стальную раму каркаса.

Конструкция узлов крепления элементов стальной рамы каркаса обеспечивает прочность, на уровне сварного соединения. Трудоемкость монтажа - каркас коттеджа общей площадью 200м² имеет вес около 8тн и монтируется не более 12 часов.

Внешние термоизоляционные панели

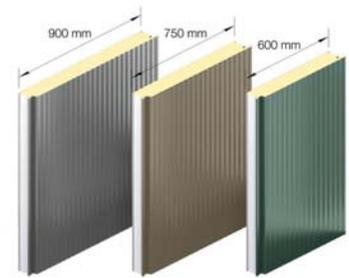
Применяются современные термо-шумоизолирующие огнестойкие сэндвич-панели с PIR наполнителем, с внешним и внутренним слоями в различном сочетании материалов : сталь/сталь, сталь/ОСП, сталь/картон, сталь-гипсо-картон и другие, серийно выпускаемые такими мировыми брендами как : HOESCH Германия; LINDAB Швеция; PAROK , RUUKKI Финляндия; KINGSPAN Великобритания и многими другими.

В качестве наружного слоя могут также применяться любые присутствующие на рынке фасадные системы, в том числе с использованием натуральной древесины и камня.

Внешний вид панелей гладкий, или различного профилирования с лакированной или матовой поверхностью в широчайшей цветовой гамме, а также стилизованный под натуральное дерево, камень, черепицу или кирпич.

Панели крепятся к стальному каркасу винтами, узлы креплений - в соответствии с техническим каталогом производителя.

Трудоемкость монтажа панелей - Для примера-наружная облицовка коттеджа (стены и крыша) общей площадью 200м² выполняется в течении 12 часов.)



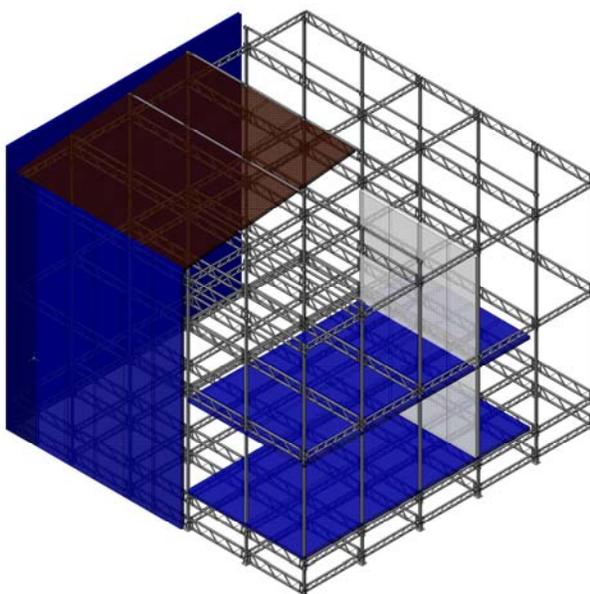
Внутренние отделочные панели ,

Изготовлены в заводских условиях с применением в качестве лицевого слоя натуральных материалов : древесина, камень, пробка, ткань, кожа, кафельная плитка, или стилизованных под натуральные материалы экологически безопасных пластиков, а также с применением текстурной бумаги под дальнейшую окраску.

Панели крепятся к стальному каркасу на винтах согласно установочного чертежа.

Трудоемкость монтажа - Внутренняя облицовка коттеджа общей площадью 200м² (стены, потолок, пол) выполняется в течении 12 часов)

Для внутренней отделки возможно также применение любых традиционных технологий (гипсокартон, штукатурка, обои и любые другие виды внутренней отделки)



Комплекты систем освещения, отопления, вентиляции, водоснабжения, канализации

Предварительно собраны и тестированы на заводе. Поставляется в виде готовых узлов и требуют только "отверточной до сборки"

Преимущества

-Энергоэффективностьдля отопление коттеджа 200м² при внешней температуре -15°С необходимо не более 5кВт электроэнергии.
-Низкая цена....стоимость 1м² дома (под ключ) от 200Евро
-Высокая скорость строительства.... коттедж 200м² монтируется от 7 до 10 дней)

-Низкая стоимость логистики1м² полезной площади здания в комплектации «под ключ» весит до 70 кг. (вес коттеджа 200м²-не более 14 тн.)

-Экологическая безопасностьникаких земляных работ фундаментов и строительной техники на монтаже (фиксация на грунте выполняется интегрированными в конструкцию специальными сваями, которые устанавливаются вручную)

-Сейсмическая устойчивостьАбсолютная (выдерживает любые землетрясения)

-Пожаробезопасность Высочайшая все материалы-негорючие, сертифицированы по Еuronормам.

-Качество внутреннего пространстваВысочайший комфорт (при желании заказчика обеспечивается полная защита от неблагоприятного влияния окружающей среды (температура, задымленность, запыленность, влажность, запахи) .

-Универсальность....

Возможность быстрой трансформации (перепланировка достройка)
Возможность быстрого демонтажа , перевозки и монтажа на новом месте.
В конструкцию легко интегрируются современные инженерные системы водоснабжения, отопления и вентиляции, канализации, энергоснабжения.
Конструкции можно устанавливать как без фундаментов непосредственно на любые типы грунтов , в том числе скальные породы, так и на любые типы фундаментов и цокольных помещений, а также на крыши домов.
-Возможность безграничной фантазии для архитекторов, готовых работать с нашей системой (возможность создания как традиционных архитектурных решений так и «хай тек» архитектуры)

-Широкий круг потенциальных потребителейот эконом класса 200-250 Евро /м² до люкс класса с неограниченной верхней планкой цены (каркасы из нержавеющей стали стены из стекла и т.д.)

