



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,  
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**

**Департамент з питань проектування об'єктів будівництва, технічного  
регулювання та науково-технічного розвитку**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; (044) 590-47-22; факс 284-06-24  
e-mail: [StepanchukAP@minregion.gov.ua](mailto:StepanchukAP@minregion.gov.ua)

03 03. 2014 № 8/16-136-17 на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**гр. Солонецька І.С.**  
([ssirina@hotmail.com](mailto:ssirina@hotmail.com))


Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло Ваше звернення від 22.02.2017 та з питань компетенції повідомляє.

Вимоги ДБН В.2.2-15-2005 „Житлові будинки. Основні положення” поширюються на проектування житлових будинків та не регламентують порядок і методику проведення їх технічної інвентаризації.

Переліком обов'язкових техніко-економічних показників по житловому будинку, наведеним у додатку В (обов'язковий) ДБН В.2.2-15-2005 „Житлові будинки. Основні положення”, взагалі не передбачено показник „загальна площа житлового будинку”.

Інструкція про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затверджена наказом Держбуду України від 24.05.2001 № 127 та зареєстрована у Мін'юсті 10.08.2001 за № 582/5773, визначає порядок та методику проведення технічної інвентаризації збудованих (реконструйованих) будинків, допоміжних будівель та споруд.

**Заступник директора Департаменту –  
начальник відділу оцінки відповідності  
та з питань перегляду галузевих  
нормативних документів**

 **О.О. Рябова**

Євстаф'єв Вадим Іванович  
Польський Олександр Сергійович  
278-47-80